



Association NIMES GARD

M. Eric RODIER, Président
850 rue Etienne Lenoir
30900 NIMES
Tél : 06.10.19.09.26
e.rodier@creasolair.com

L'association du Cobaty Nîmes-Gard réunit une soixante adhérents dont l'activité professionnelle est concernée par l'acte de bâtir l'urbanisme et l'environnement, du foncier à la gestion d'immeubles : architectes, géomètres, promoteurs, artisans, entrepreneurs, bailleurs sociaux, banquiers, notaires...

Au cours de sa réunion mensuelle du 21 février 2017, les membres présents ont voté favorablement à l'enquête publique unique relative à la gare nouvelle de Nîmes Manduel Redessan qui se déroule du 6 février au 17 mars 2017.

Cette enquête est préalable à :

- La déclaration d'utilité publique du projet et à la cessibilité des propriétés ou parties de propriétés nécessaires à la réalisation du projet
- L'autorisation unique requise au titre de l'ordonnance 2014-619 du 12 juin 2014 et son décret d'application 2014-751 du 1er juillet 2014 et au titre des articles L214-2 à L214-6 du code de l'environnement
- La délivrance des permis de construire

Le projet de gare nouvelle Nîmes Manduel Redessan constitue:

a) Une réponse à la croissance des besoins de déplacements collectifs:

Localisé à l'intersection de la ligne classique Tarascon - Sète et du Contournement de Nîmes et Montpellier. Ce positionnement multiplie ses fonctionnalités en offrant un accès à des déplacements de longue distance (nationaux et internationaux grâce aux trains à grande vitesse et aux dessertes locales). Ce projet impacte positivement l'environnement.

b) La source de développement économique et création d'emplois pour la réalisation

Le montant d'investissement associé aux études et à la réalisation de la gare nouvelle Nîmes Manduel Redessan est estimé à 95M€ (€ 2011).

Ce montant correspond à :

- 467 emplois/an directs mobilisés par le projet ;
- 392 emplois/an indirects mobilisés par le projet.

Le projet générera donc 859 emplois/an sur sa période de réalisation.

c) L'opportunité de créer une zone d'activité

d) Le maillon indispensable pour le développement de notre territoire

Cette gare équidistante du Pont du Gard Avignon Arles et Nîmes constitue la porte d'entrée d'un territoire à forte ambition touristique sur le thème de « la Romanité »

Un outil indispensable pour une ville qui ambitionne d'être inscrite à l'UNESCO.

Les membres de l'association du Cobaty Nîmes-Gard sont favorables à ce projet.